

Verslag bestuursvergadering SRD vrijdag 21 maart 9:30 uur in de Leest.

1. Opening; Welkom aan nieuw bestuurslid Riemer. Afwezig zijn Joost en Henk.
2. Gesprek Seniorenraad Dongen met Casade. Na een korte toelichting over missie en doel van SRD lichten de heren van Casade een en ander toe, mede naar aanleiding van door de SRD gestelde vragen.

Het is nadrukkelijk de bedoeling dat de ontmoetingsruimte bij Dr. Maassen blijft bestaan. Dit is een voorbeeld van het behouden van maatschappelijke zorg bij constructies. Er is samenwerking met andere omliggend actief zijnde corporaties via 'Woning in zicht', waardoor meerdere woningen voor zoekers beschikbaar kunnen zijn.

Er zijn in Dongen ongeveer 120 huurmutaties per jaar.

Per april aanstaande start Casade met een proef om 75+ huurders, indien ze dat wensen, te bewegen tot verhuizen middels ondersteuning. Dat kan beperkt financieel zijn, of via ontzorgen bij verhuizen. Casade blijft in het licht van hun doelstelling echter wel commercieel. De gemeente overweegt ook hierbij een financieel ondersteunende rol te spelen.

De sociale kaart wordt als positief gezien.

De Huurders belangenvereniging (HBV) denkt beleidsmatig mee met de corporatie. Casade ziet partijen als de gemeente, HBV, zorgpartijen, GGZ en het dorpssteam als samenwerkende partners.

SRD heeft aangegeven mee te willen denken bij beleidsmatige kwesties waar Casade bij betrokken is. Tussentijds onderling contact kan altijd. Begin 2026 zal Casade weer aanschuiven bij het bestuurlijk SRD overleg

Desgevraagd is het mogelijk de ruimte van Casade aan de Kerkebosdreef te 's Gravenmoer te huren ook voor dorpssteam. De planning loopt via een bewoonster aldaar.
3. Stand van zaken samenstelling bestuur SRD
Riemer stelt zich kort voor. Hij is mede actief als lid cliëntenraad bij Mariaoord en is woonachtig in een zorgwoning aldaar.
Op de openstaande vacatures komen we in de volgende vergadering terug.
4. Mededelingen uit het DB
De nieuwe statuten passeren 4 april 2025 bij de notaris.
Op de aanvraag extra subsidie i.v.m. kosten Seniorenkaart 2025 is nog niet door de gemeente gereageerd. Ook op de schriftelijk uitgesproken zorg over Coöp te 's Gravenmoer is nog steeds geen antwoord ontvangen. Voor beide vragen is een herinnering aan de gemeente gestuurd.
5. Sociale Veiligheid ouderen
Het persbericht is verstuurd.
6. Onderzoeksrapport seniorvriendelijke gemeente
De reactie vanuit SRD op dit rapport aan de gemeente is ook nog niet beantwoord.
7. Discussie: Woonwensen ouderen
Met Casade is constructief gesproken over de sociale huur, hetgeen 25% van de woningen betreft. De grootste groep vrije huur en koopwoningen heeft ook dezelfde uitdagingen. Vraag is hoe we dit het beste aan de kaak kunnen stellen. We nemen contact op met de ambtelijk vertegenwoordiger huisvesting van de gemeente.

Extra aandachtspunt is de woonzorgvisie binnen de gehele huisvestingproblematiek. De bouwontwikkelingen bij Mariaoord betreffen dergelijke woningen. Van der Wegen uit Tilburg is de ontwikkelaar. Riemer houdt hierover contact, waarna actie vanuit SRD mogelijk is.

8. Externe communicatie vanuit SRD

We maken een persbericht over het gesprek met Casade (actie Pieter)

9. Verslag vergadering 21 februari 2025

Er zijn geen opmerkingen. Er wordt extra aandacht gevraagd om vooral geen namen te noemen in te publiceren stukken op onze website.

10. Rondvraag/ sluiting

Geen bijzonderheden.